

**Заявка на проведение Аукциона № 5**

«24» декабря 2024 года.

**ТОО «FB Capital»**

Согласно Правил торговли АО «Товарная биржа «Евразийская Торговая Система» просим рассмотреть настоящую заявку на проведение Аукциона в Секции торговли специализированными товарами

<b>Код Брокера Заказчика:</b>	FIVE
<b>Полное наименование Заказчика с указанием реквизитов:</b>	Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, пр. Санкибай батыра, 12Б БИН 931240000052 БИК КСJBKZKX ИИК KZ378562203116715432 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 8 7132 741090 ГЗ, 957739 бух
<b>Тип аукциона: (одноэтапный или двухэтапный)</b>	<b>Восьмидневный двухэтапный аукцион</b>
<b>Лот аукциона: товар, его наименование, количество, ассортимент, качественные характеристики, условия поставки, порядок оплаты, иные условия, которые Заказчик считает существенными:</b>	Описание лота согласно Приложения №1 к данной заявке. Оплаты, самовывоз и иные условия: указаны в Приложении 2 (Проект Договора). В цену потенциального покупателя включены все расходы, и НДС. Договор заключается с учетом НДС.
<b>Период проведения Аукциона, дней:</b>	8 рабочих дней
<b>Направление Аукциона (на понижение):</b>	<b>На повышение</b>
<b>Количество торговых сессий, в течение которых может длиться Аукцион:</b>	1
<b>Стартовая цена Лота, в тенге:</b>	<b>Количество Лотов, наименование Лотов, стартовая цена Лотов указаны в Приложении 1</b>
<b>Размер Гарантийного обеспечения в процентах от стартовой цены Лота, %::</b>	1% от стартовой цены по лоту
<b>Квалификационные требования, которым должен соответствовать Претендент на участие в Аукционе:</b>	<b>Указанные ниже документы в обязательном порядке предоставляются юридическими лицами на участие в Аукционе:</b> <b>1. Документы, подтверждающие правоспособность (нотариально засвидетельствованные копии):</b> 1.1. Устав. 1.2. Свидетельство или справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица с указанием БИН. 1.3. Выписка из учредительных документов (в случае, если Устав не содержит сведения об учредителях или составе учредителей), содержащая сведения об учредителе или составе учредителей либо выписки из реестра держателей акций, выданная не ранее одного месяца,

предшествующего дате рассмотрения заявки на участие в Аукционе Заказчиком.

1.4. Решение или Выписка из Протокола Общего собрания участников и/или иного органа в соответствии с Уставом, о назначении на должность Первого руководителя в целях подтверждения полномочий Первого руководителя претендента на участие в Аукционе.

1.5. Физическим лицом представляется документ удостоверяющий личность, с указанием индивидуального идентификационного номера (далее - ИИН) и (или) документ о регистрации в качестве субъекта индивидуального предпринимательства с указанием индивидуального или бизнес-идентификационного номера (в случае, если потенциальный поставщик является субъектом индивидуального предпринимательства).

1.6. Нотариально засвидетельствованная копия документа о постановке на учет плательщика по НДС (если потенциальный поставщик является плательщиком НДС), или оригинал гарантийного письма, подтверждающего, что потенциальный поставщик на дату предоставления заявки на участие в Аукционе не является плательщиком НДС;

1.7. Гарантийное письмо, подтверждающее, что участник Аукциона осмотрел черный металл, и при заключении Договора купли-продажи претензии к Покупателю иметь не будет.

1.8. Гарантийное письмо, подтверждающее согласие участника Аукциона с существенными условиями проекта договора;

**Указанные ниже документы в обязательном порядке предоставляются физическими лицами на участие в Аукционе:**

1.1. Документ, удостоверяющий личность участника Аукциона (нотариально заверенная копия)

1.2. Адресная справка физического лица (оригинал или нотариально заверенная копия)

1.3. Гарантийное письмо, подтверждающее, что участник Аукциона осмотрел черный металл, и при заключении Договора купли-продажи претензии к Продавцу иметь не будет.


1.4. Гарантийное письмо, подтверждающее согласие участника Аукциона с существенными условиями проекта договора;

**Заявка на участие в Аукционе представляется в прошитом виде, с пронумерованными страницами, последняя страница заверяется подписью уполномоченного лица претендента на участие в Аукционе и печатью.**

К заявке на участие в Аукционе прилагается сканированная копия всей заявки на участие в Аукционе на электронном носителе (обязательно).

Допускается представление документов, с бумажной копии электронного документа, полученного по средствам государственных информационных систем.

Нотариально засвидетельствованные документы должны быть засвидетельствованы не

	ранее 1 месяца от даты рассмотрения заявки на участие в Аукционе Продавцом.
<b>Подпись лица, уполномоченного Заказчиком и печать Заказчика:</b>	<b>Первый зам.генерального директора</b>  <b>Нәби С.Б.</b>

Уполномоченное лицо Брокера Заказчика \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись, М.П.)

Приложение №1

№ Лота	Наименование реализуемых товаров	Инвентарный номер	единица изм.	Кол-во	Начальная сумма ЛОТА без учета НДС, тг.	Начальная сумма ЛОТА с учетом НДС, тг.
<i>Место нахождения и самовывоз товара: Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, пр. Санкибай батыра, 24Г, срок самовывоза: в течении 3-х (три) рабочих дней после полной оплаты суммы биржевой сделки Продавцу.</i>						
1	Металлолом (труба Щ-426*6 мм)		тонн	96,949	4 275 450,9	не облагается НДС (пп.18 ст.394 НК РК)
2	Металлолом (труба Щ-630*7 мм)		тонн	48,935	2 158 033,5	не облагается НДС (пп.18 ст.394 НК РК)

Первый зам.генерального директора



Нәби С.Б.

Исп: ОГЗ  
Биданов Д.А.  
8 (7132) 741-090

**Договор №-\_\_\_\_\_**  
**купли-продажи**

г. Шымкент

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Акционерное общество «Aqtobe su-energy group», созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице Генерального директора Блиева Е.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) на основании Отчета о сделках, заключенных в Секции торговли специализированными товарами № \_\_\_\_\_ (по заявке № \_\_\_\_\_) № ETS0000000 \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.. на следующих условиях:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить и принять \_\_\_\_\_ об оценке рыночной стоимости движимого имущества (далее – Товар), в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 1.2. Товар, принадлежит Продавцу на праве собственности на основании свидетельства о регистрации транспортного средства серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.
- 1.3. На дату заключения настоящего Договора Товар никому не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит. Состояние Товара на дату заключения настоящего Договора полностью удовлетворяет Покупателя.

**2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Общая стоимость Товара по настоящему Договору (общая сумма Договора) составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) с учетом НДС \_\_\_\_\_.
- 2.2. Покупатель производит предварительную оплату полной стоимости Товара, на основании выставленного Продавцом счета.
- 2.3. Оплата производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления счета на предоплату. В платежном поручении Покупатель в обязательном порядке указывает номер Договора.
- 2.4. Все банковские расходы и комиссии по переводу оплаты Продавцу, взимаемые банком Покупателя, оплачивает Покупатель.
- 2.5. Все сборы, платежи и иные расходы, связанные со снятием с учета Товара в органах государственной регистрации, возлагаются на Продавца, а расходы, связанные с постановкой на учет - возлагаются на Покупателя.

**3. ПЕРЕДАЧА И ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ**

- 3.1. Товар передается Покупателю после полной оплаты суммы, указанной в пункте 2.1. Договора, в течение 3 (трех) рабочих дней согласно акту приема-передачи, подписываемого Сторонами.
- 3.2. Право собственности, риски гибели, утраты и/или порчи Товара переходят от Продавца к Покупателю с момента передачи Товара Покупателю.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае нарушения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

- 5.1. Содержание настоящего Договора его условия и положения, а также информация и сведения, полученные Сторонами в связи с его исполнением, являются конфиденциальными.
- 5.2. Каждая Сторона обязуется воздержаться от разглашения содержания настоящего Договора без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, связанных с исполнением требований судебных, правоохранительных и иных государственных органов, либо иных случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
- 5.3. В любом случае Стороны обязуются следить за тем, чтобы при оформлении документации, необходимой для исполнения настоящего Договора, передаваемая информация, ограничивалась строго необходимыми сведениями.

## **6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 6.2. При не достижении согласия в урегулировании спора, дело подлежит передачи в судебный орган по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 6.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, на государственном и русском языках, причем все три экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

## **7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

### **Продавец**

АО "Aqtobe su-energy group"  
Актюбинская область, г.Актобе,  
район Алматы, пр. Санкибай батыра, 12Б  
БИН 931240000052  
БИК КСJBKZKX  
ИИК KZ378562203116715432  
АО "Банк ЦентрКредит"  
Тел.: 8 7132 955195 ГЗ, 957739 бух  
Генеральный директор

### **Покупатель**

**Блиев Е.А.** \_\_\_\_\_



050026, ҚР, Алматы қаласы, Муқанов к-сі 113,  
бизнес үй «RICH», 2 қабат.  
Тел.: +7 (701) 721 50 96, +7 (777) 440 11 38  
e-mail: vtimonov@mail.ru

050026, РК, г. Алматы, ул. Муқанова, д. 113,  
Деловой дом «RICH», 2 этаж  
Тел.: +7 (701) 721 50 96, +7 (777) 440 11 38  
e-mail: vtimonov@mail.ru



«Утверждаю»  
Генеральный директор  
ТОО «Бизнес Партнер Консалт»  
Тимонов Виталий Владимирович

жылжымалы мүліктің нарықтық құнын бағалау туралы  
ЕСЕП №35 ALM-182/19 — ОТЧЕТ №35 ALM-182/19  
об оценке рыночной стоимости движимого имущества

Наименование объекта Объектінің атауы	Лом черных металлов в количестве – 145,884 тонн
Местонахождение объекта Объектінің орналасқан жері	РК, г. Актобе, пр. Санкибай батыра 24г
Заказчик/Тапсырыс беруші Собственник/ Мәншік иесі	Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" РК, Актюбинская область, г. Актобе, район Астана, пр. Санкибай батыра, 12Б БИН 931240000052 БИК КСJBKZKX ИИК KZ378562203116715432 АО "Банк ЦентрКредит"
Основание для проведения оценки Бағалау жүргізудің негізі	Договор о государственных закупках услуг №352 от 07.03.2024 года
Дата осмотра Тексеру күні	13.12.2024 года
Дата оценки Бағалау күні	13.12.2024 года
Дата составления отчета Бағалау туралы есепті құру күні	17.12.2024 года
Вид определяемой стоимости Бағалаудың түрі	Рыночная стоимость
Цель оценки Бағалау мақсаты	Определение возможной рыночной стоимости
Назначение оценки Бағалаудың тағайындалуы	Для принятия управленческих решений
Вид оценки Бағалау түрі	Обязательная
Рыночная стоимость Нарықтық құны	6 433 484 (Шесть миллионов четыреста тридцать три тысячи четыреста восемьдесят четыре) тенге
Оценщик (Свидетельство о присвоении квалификации), страхование ответственности оценщика, сведения о членстве в Палате оценщика Бағалаушы (біліктілік куәлігі), бағалаушы жауапкершілігін сақтандыру, бағалаушы Палатаға мүшелік туралы ақпарат	Тимонов Виталий Владимирович ИИН:791003399010 Свидетельства о присвоении квалификации "Оценщик" № "00153-(ОДИ), 00154-(ОНИ), 00063-(ОИС, СНА, ОбиПУВБ)", выданные ПО "Саморегулируемая организация "Центральное объединение Оценщиков Казахстана "Bagalau Qazaqstan" от 13.07.2018 г., Действительный Член Палаты Оценщиков ПО «СРО «Содружество Оценщиков Казахстана» №00363 от 07.12.2020 года срок действия до прекращения членства. Гражданско-правовая ответственность оценщика застрахована в АО «Страховая компания «Аманат» на основании Договора №433-24-150-0000069 от 03.04.2024 года.  ТОО «Бизнес Партнер Консалт» Генеральный директор Тимонов Виталий Владимирович БИН 060 540 002 193 Св-во по НДС 60001 №0084690 от 21.12.2012 года Юр. адрес: 050026, РК, г. Алматы ул. Муқанова, 113 Тел.: 313 13 75, 313 15 75, м.т. 8 777 440 1138, 8 701 721 5096 АО «KASPI BANK» ИИК KZ51722S000001664899 БИК CASPKZKA

АЛМАТЫ 2024 г.



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ.....</b>	<b>3</b>
1.1. Основание для проведения оценки.....	3
1.2. Задание на оценку.....	3
1.3. Сведения об оценщике.....	3
1.4. Допущения и ограничительные условия в соответствии с международными стандартами оценки, использованные оценщиком при проведении оценки.....	3
1.5. Перечень документов, использованных при оценке.....	4
1.6. Основные термины и определения, применяемые в отчете.....	5
<b>РАЗДЕЛ 2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....</b>	<b>6</b>
2.1. Дата осмотра объекта оценки.....	6
2.2. Общая характеристика, состояние и состав объекта оценки.....	6
2.3. Назначение и текущее использование объекта оценки.....	6
2.4. Описание месторасположения объектов оценки.....	8
<b>РАЗДЕЛ 3. РАСЧЕТНАЯ ЧАСТЬ ОТЧЕТА.....</b>	<b>8</b>
3.1. Методология оценки и обоснование выбора подходов и методов, примененных в отчете.....	8
3.2. Описание процесса оценки с применением выбранных подходов и методов.....	10
3.3. Расчет стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода.....	10
3.4. Согласование результатов оценки.....	11
<b>РАЗДЕЛ 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>11</b>
Приложение №1. АКТ ОСМОТРА.....	13
Приложение №2. ФОТОМАТЕРИАЛ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	14
Приложение №3. Источники информации.....	15
Приложение №4. Предоставленная информация.....	16



## РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ

### 1.1. Основание для проведения оценки

Договор о государственных закупках услуг №352 от 07.03.2024 года

### 1.2. Задание на оценку

**Оцениваемые объекты:** Лом черных металлов в количестве – 145,884 тонн

**Собственник:** АО "Aqtobe su-energy group"

**Местонахождение объектов:** РК, г. Актобе, пр. Санкибай батыра 24г

**Оцениваемые права:** Полное право собственности

**Вид оценки:** Обязательная.

**Цель оценки:** Определение возможной рыночной стоимости.

**Назначение оценки:** Для принятия управленческих решений

**Идентификация оцениваемого имущества:** Движимое имущество.

**Вид определяемой стоимости:** Рыночная стоимость – расчетная денежная сумма, за которую состоялся бы обмен актива или обязательства на дату оценки между заинтересованными лицом и продавцом в результате коммерческой сделки после проведения надлежащего маркетинга, при которой каждая из сторон действовала бы, будучи хорошо осведомленной, расчетливо и без принуждения.

### 1.3. Сведения об оценщике

**Тимонов Виталий Владимирович**

ИИН:791003399010

Адрес: РК, г. Алматы, ул. Муканова, 113

Свидетельства о присвоении квалификации "Оценщик" № "00153-(ОДИ), 00154-(ОНИ), 00063-(ОИС, СНА, ОБИПУВБ)", выданные ПО "Саморегулируемая организация "Центральное объединение Оценщиков Казахстана "Bagalau Qazaqstan" от 13.07.2018 г.,

Действительный Член Палаты Оценщиков ПО «СРО «Содружество Оценщиков Казахстана» №00363 от 07.12.2020 года, срок действия до прекращения членства.

Гражданско-правовая ответственность оценщика застрахована в АО «Страховая компания «Аманат» на основании Договора №433-24-150-0000069 от 03.04.2024 года.

**ТОО «Бизнес Партнер Консалт»**

Генеральный директор Тимонов Виталий Владимирович

БИН 060 540 002 193

Св-во по НДС 60001 №0084690 от 21.12.2012 года

Юр. адрес: 050026, РК, г. Алматы, ул. Муканова, 113

Тел.: 8 (727) 313 13 75, 8 (727) 313 15 75

м. т. 8 777 440 1138, 8 701 721 5096

АО «KASPI BANK»

ИИК KZ51722S000001664899

БИК CASPKZKA

### 1.4. Допущения и ограничительные условия в соответствии с международными стандартами оценки, использованные оценщиком при проведении оценки

#### Допущения

- Оценщик не несёт ответственности за оценку скрытых характеристик объекта оценки, дефекты, которые невозможно обнаружить иным путём, кроме как обычным визуальным

осмотром или путём изучения планов и спецификаций без применения специальных технических средств, т.е. объект оценки не обладает какими-либо скрытыми дефектами, влекущими за собой изменение его стоимости;

- При проведении оценки Оценщик исходил из того, что предоставленная ему информация от Заказчика и третьих лиц, является точной и достоверной, и не проводил её проверки;
- Оценка имущества проводится объективно на основании публично существующих сведений и информации. Для всех сведений и информации в отчете указан их источник;
- Все выводы о стоимости объектов оценки сделаны на основании того допущения, что собственник управляет оцениваемым имуществом, исходя из целей получения наибольшей материальной выгоды.
- Все расчеты произведены в программе Microsoft Excel.
- Отчет об оценке составлен в 2 (двух) экземплярах, один предоставляется Заказчику оценки, а второй хранится в архиве Оценщика, отчет пронумерован, прошнурован, подписан оценщиком, также отчет об оценке утвержден руководителем Компании. Все листы отчета парафированы личной подписью.

### **Ограничения**

- Настоящий отчет достоверен лишь в указанных в нем целях. Оценщик не несет ответственности в случае его использования третьими лицами, не указанными в договоре на проведение оценки;
- Ни отчет в целом, ни какая-либо его часть не могут быть использованы заказчиком в целях рекламы, а также для осуществления мероприятий по связям с общественностью без предварительного письменного разрешения ТОО «Бизнес Партнер Консалт». Стороны не вправе использовать отчет или любую его часть иначе, чем это предусмотрено договором об оценке;
- Публикация отчета целиком, частями или отдельных ссылок на отчет, данных, содержащихся в отчете, имени и профессиональной принадлежности Оценщика запрещается без его письменного согласия;
- Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности;
- Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно наиболее вероятной рыночной стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, в точности равной стоимости объекта, указанной в данном отчете;
- Ни заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку;
- Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на рыночную стоимость объекта;
- От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу Отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова в суд;
- Оценщик не обязан приводить полное описание методик анализа и расчётов, являющихся интеллектуальной собственностью Оценщика;
- Исходные данные, использованные оценщиком, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность.

### **1.5. Перечень документов, использованных при оценке**

#### **Законодательство в области оценочной деятельности:**

1. Закон Республики Казахстан «Об оценочной деятельности в Республики Казахстан» №133- VI ЗРК от 10.01.2018 года;
2. Приказ Министра финансов Республики Казахстан «Об утверждении требований к форме и содержанию отчета об оценке» № 501 от 03.05.2018 года (с изменениями и дополнениями);
3. Приказ Министра финансов Республики Казахстан «Об утверждении стандартов оценки» №519 от 05.05.2018 г. (с изменениями и дополнениями);
4. «Типовой кодекс деловой и профессиональной этики оценщиков», утвержденный Приказом Министра финансов Республики Казахстан №487 от 26 апреля 2018 года;

5. Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 22 апреля 2024 года № 227 «О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519 «Об утверждении стандартов оценки»;

6. Международные стандарты оценки 2022 года (IVSC).

Источник: <https://adilet.zan.kz/>

#### **Перечень документов, используемых оценщиком:**

Оценка была произведена на основании следующей предоставленной информации заказчиком:

1. Заявка №11141 от 12.12.2024 г.

#### **Перечень данных, использованных при проведении оценки:**

1. Классификация металла ГОСТ 2787-75, Изд. лиц. № 02354 от 14.07.2000 ИПК Издательство стандартов, 107076, Москва, Колодезный пер., 14. Филиал ИПК Издательство стандартов - тип. "Московский печатник", 103062 Москва, Лялин пер. 6 ПЛР № 080102;
2. Межгосударственный стандарт ГОСТ 2787-75 "Металлы черные вторичные. Общие технические условия" (введен в действие постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 26 декабря 1975 г. N 4035);
3. ГОСТ 2787-2019, Металлы черные вторичные, документ принят организацией СНГ Межгосударственный Совет по стандартизации метрологии и сертификации, (протокол от 28 июня 2019 г. № 55);
4. ГОСТ 1639-2009, Лом и отходы цветных металлов и сплавов, документ принят организацией СНГ Межгосударственный Совет по стандартизации метрологии и сертификации, (протокол №35 от 11 июня 2019 г.).

#### **1.6. Основные термины и определения, применяемые в отчете**

1) **оценка** – определение возможной рыночной или иной стоимости объекта оценки в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

2) **подход к оценке** – способ определения возможной рыночной или иной стоимости объекта оценки с использованием одного или нескольких методов оценки;

3) **метод оценки** – совокупность действий юридического, финансово-экономического и организационно-технического характера, совершаемых при оценке;

4) **дата оценки** – день или период времени, на который определяется возможная рыночная или иная стоимость объекта оценки;

5) **оценочная деятельность** – профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объекта оценки рыночной или иной предусмотренной ЗРК «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан, иными законами Республики Казахстан и стандартами оценки стоимости на определенную дату;

6) **стандарт оценки** – нормативный правовой акт, разрабатываемый и утверждаемый уполномоченным органом в области оценочной деятельности, в котором устанавливаются единые для субъектов оценочной деятельности требования к определению рыночной или иной стоимости объекта оценки;

7) **отчет об оценке** – письменный документ, составленный в соответствии с законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности по результатам проведенной оценки;

8) **оценщик** – физическое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность на основании свидетельства о присвоении квалификации "оценщик", выданного палатой оценщиков, и являющееся членом одной из палат оценщиков;

9) **свидетельство о присвоении квалификации "оценщик"** – документ, подтверждающий соответствие лица требованиям к владению специальными теоретическими знаниями, практическими умениями, навыками и опытом работы;

10) **палата оценщиков** – саморегулируемая организация в сфере профессиональной деятельности, созданная в целях осуществления контроля качества оценочной деятельности ее членов, защиты прав и законных интересов оценщиков;

11) **рыночная стоимость** – расчетная денежная сумма, за которую состоялся бы обмен актива на дату оценки между заинтересованным лицом и продавцом в результате коммерческой сделки после проведения надлежащего маркетинга, при которой каждая из сторон действовала бы, будучи хорошо осведомленной, расчетливо и без принуждения;

12) **заказчик** – физическое и (или) юридическое лицо, заключившее договор на проведение оценки;



13) **международные стандарты оценки** – стандарты оценки, принятые Международным советом по стандартам оценки;

14) **движимое имущество (движимые вещи и ценности)** - имущество, не относящееся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги.

15) **металлоломом** - металлоломом является любой металлический мусор, который непригоден для дальнейшего использования в обиходе, хозяйстве или деятельности предприятий и производств. Также это могут быть металлические отходы производственного процесса, обломки различных станков, оборудования и деталей, металлическая стружка и побывавшие в использовании, различные изделия;

16) **засоренность металлолома** - засоренность, фактически, и есть те самые технологические потери, заложенные при переработке металлолома. То есть, какой-то процент металлолома в любом случае будет потерян при разделки, сортировки, переплавки в печи.

## СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА

1. Факты, изложенные в Отчете об оценке, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчете об оценке анализ, мнения и заключения принадлежат самим Оценщикам и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью отчета.
3. Ни Компания, ни Оценщики не имеют, ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение за Оценку не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете об оценке.
5. Оценка проведена, а Отчет об оценке составлен в соответствии с нормативно-правовыми актами, отраженными в п 1.5.
6. Оценка произведена с учетом всех ограничительных условий и предпосылок, наложенных либо условиями исходной задачи, либо введенных нижеподписавшимися лицами самостоятельно. Такого рода ограничения оказали влияние на анализ, мнения и оценки, изложенные в Отчете.
7. Оценщик не несет ответственности за несовпадение цены продажи объекта оценки и полученной им оценки, не гарантирует его продажу.
8. Оценщик соблюдает конфиденциальность данного исследования, но не несет ответственности за экземпляр, переданный Заказчику.
9. Оценщик заявляет, что он не является собственником части оцениваемого объекта и не имеет других имущественных интересов, связанных с данным объектом, которые могут вызвать сомнения в независимости и объективности оценщика.

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

### 2.1. Дата осмотра объекта оценки:

Дата осмотра - 13.12.2024 года.

### 2.2. Общая характеристика, состояние и состав объекта оценки:

Состав объекта оценки: Лом черных металлов в количестве – 145,884 тонн.

Таблица 1. «Описание объекта оценки»<sup>1</sup>

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Количество <sup>2</sup>	Техническое состояние <sup>3</sup>
1	Металлолом (труба Ш-426*6 мм)	тонн	96,949	Не годное к применению (металлолом)
2	Металлолом (труба Ш-630*7 мм)	тонн	48,935	Не годное к применению (металлолом)
Итого общий вес металлолома				145,884

### 2.3. Назначение и текущее использование объекта оценки:

**Назначение объектов:** Металлолом — это тип металлического мусора или металлических отходов. К нему относят любой металлический предмет, который отслужил свой срок или

<sup>1</sup> Таблица приведена согласно предоставленным данным от заказчика, тем самым Оценщик не несет ответственности за несоответствие.

<sup>2</sup> Информация о весе приведена согласно предоставленным данным от Заказчика, тем самым Оценщик не несет ответственности за несоответствие предоставленной информации, так как в рамках настоящей оценки взвешивание объекта оценки не проводилось.

<sup>3</sup> Информация о состоянии приведена согласно предоставленным данным от Заказчика, тем самым Оценщик не несет ответственности за несоответствие предоставленной информации, так как в рамках настоящей оценки технический аудит о пригодности объекта оценки не проводился.



детали, которые не подлежат ремонту. Самый простой и лучший способ для избавления от металлолома — сдать его в пункт приема и переработки.

**Текущее использование:** не используются (место хранения на открытой площадке). По данным заказчика трубы, не пригодны для дальнейшего использования (металлолом).

**Таблица 2. «Виды металлолома за исключением лома драгоценных металлов»**

Лом чёрных металлов	Лом цветных металлов и сплавов
Чугун. Сталь. Нержавеющие сплавы с низким содержанием легирующих элементов.	Алюминий. Медь. Бронза. Латунь. Цинк. Никель содержащие сплавы. Магний. Редкометалльный лом. Полупроводниковый лом.

Категорирование этого вторсырья регламентируется требованиями ГОСТ 2787-75 (взамен ГОСТ 2787-63), ГОСТ 2787-2019, ГОСТ 1639-2009.

**Таблица 3. «Перечень популярных категорий черного металлолома включает следующие»**

Вид металлолома	Описание (наименование лома) черных металлов
1А	кусовой металл, предусматривающий переработку в плавильнях. Нежелательно: проволока. Подразумевает лом больших габаритов
2А	лом небольшими кусками. Максимальные габариты куска 65х25х25 см
2Б	лом легированных сталей небольшими кусками. Максимальные габариты 65х25х25. Включает возможность приема кусков больших размеров, но предусматривает предварительную их обработку (обрезку)
3А	исключительно стальной лом. Максимальные размеры 1,6х0,5х0,6 м. Масса куска должна находиться в диапазоне от 1 до 600 кг. Также к этой категории относятся трубы диаметром не более 150 мм со стенкой от 4 мм. Трубы необходимо разрезать вдоль и сплющить
3АБ	стальной лом и легированный. Те же требования, что и для категории 3А, за исключением труб. Здесь диаметр не должен превышать 150 мм и иметь минимальную толщину стенки 10 мм. Нежелательно: оси грузовых автомобилей, полые валы механизмов
3АР	рельсовый лом. Включает в себя рельсы (не более 2 м), железнодорожные костыли и болты. Возможны тавровые профили, весом не более 60 кг и длиной не более 2 м
4А	мелкий производственный лом. Включает в себя болты, гайки, шайбы, гвозди, гайки и т. д. весом до 0,3 кг
4Б	мелкий лом легированных сталей. Те же требования, что и для 4А
5А, 5Б	соответственно стальной и легированный лом. Негабаритные куски массой до 5 кг. Включает в себя стальной скрап
6А	стальная сливная стружка. Собрана в брикеты массой до 1 т
6Б	отходы легированных сталей в виде сливной стружки. Собрана в брикеты массой до 1 т
7А, 7Б	стальная и легированная суставчатая стружка. Масса брикетов не более 1 т
8А	мелкие производственные отходы. Включает в себя стальную крошку. Сортируется в пакеты массой до 10 кг. Габариты не более 50х50х50 см
9А	те же требования, что и для категории 8А. Масса пакетов не должна превышать 50 кг. Размер не более 5х5х5 м
10А	стальные отходы производства в любом виде. Фасуется в пакеты. Минимальный вес 40 кг
11А	лом высококачественных металлов. Включает в себя трубы любого диаметра, прокаты и полосы
12А, 12Б	бытовой и промышленный лом. Фасуется в пакеты массой не более 40 кг. Нет ограничения по габаритам
13А, 13Б	проволока и стальные канаты. Собраны в мотки. Диаметр мотка не более 150 см, а вес не превышает 15 кг
14А, 14Б	стальная и легированная стружка надлома. Исключается присутствие кусковых элементов металла
15А, 15Б	стальная и легированная сливная стружка, собранная в пакеты. Максимальный вес не более 50 кг
16А, 16Б	марка лома черных металлов, имеющая форму вьюнообразной стружки. Подразумевается последующая переплавка в печах. Нет ограничения по весу
17А, 17Б	лом чугуна. Фасуется в брикеты массой до 20 кг. Габаритные ограничения отсутствуют
18А, 18Б	чугунные и металлические отходы
19А	отходы, образовавшиеся после литья чугуна с повышенным содержанием фтора
20А	чугунный кусковой лом. Подразумевается последующая переплавка. Не имеет ограничений по габаритам и массе
21А	чугунный отходы второй категории. Возможен чугунный лом в виде поддонов. Нет ограничений
22А	отходы чугуна третьей категории. Также не имеет ограничений. Подразумевает последующую переплавку в печах
23А	стружка в брикетах. Масса до 20 кг. Габаритных ограничений нет
24А	чугунная стружка. Подразумевается чистая чугунная сливная стружка без кусков лома. Фасуется в брикеты
25А, 25Б	кусовой лом. Включает в себя оцинкованный и эмалированный металл
26А, 26Б	присад, не имеющий размеров
27А	чугунная и стальная окалина. Не имеет ограничений по конфигурации и размерам
28А	шлак из плавильных печей. Нет требований к габаритам. Вес не более 100 кг
5Б22	марганцовистые стали. Лом любого вида (стружка, куски и т. д.)

Классификация предусмотрена ГОСТом 2787-75 ([https://online.zakon.kz/Document/?doc\\_id=30116924&pos=1;-16#pos=1;-16](https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30116924&pos=1;-16#pos=1;-16), <https://docs.cntd.ru/document/1200008868>).

**Таблица 4. «Основными видами лома цветных металлов являются»**

Группа	Описание (наименование лома и отходов) цветных металлов
А1-А38	Алюминий и алюминиевые сплавы
В1-В17	Вольфрам, вольфрам содержащие химические соединения, сплавы вольфрама
Кд1-Кд2	Кадмий и кадмиевые сплавы
Кo1-Кo3	Кобальт, его соединения и сплавы
Мг1-Мг7	Магний и магниевые сплавы
М1-М13	Медь
Л1-Л22	Латунь
Бр1-Бр14	Бронза
О1-О10	Олово и оловянно-свинцовые сплавы
Ц1-Ц12	Цинк и цинковые сплавы
Сл1-Сл7	Лом сложный

Классификация предусмотрена ГОСТом 1639-2009 (<https://docs.cntd.ru/document/1200080278>)

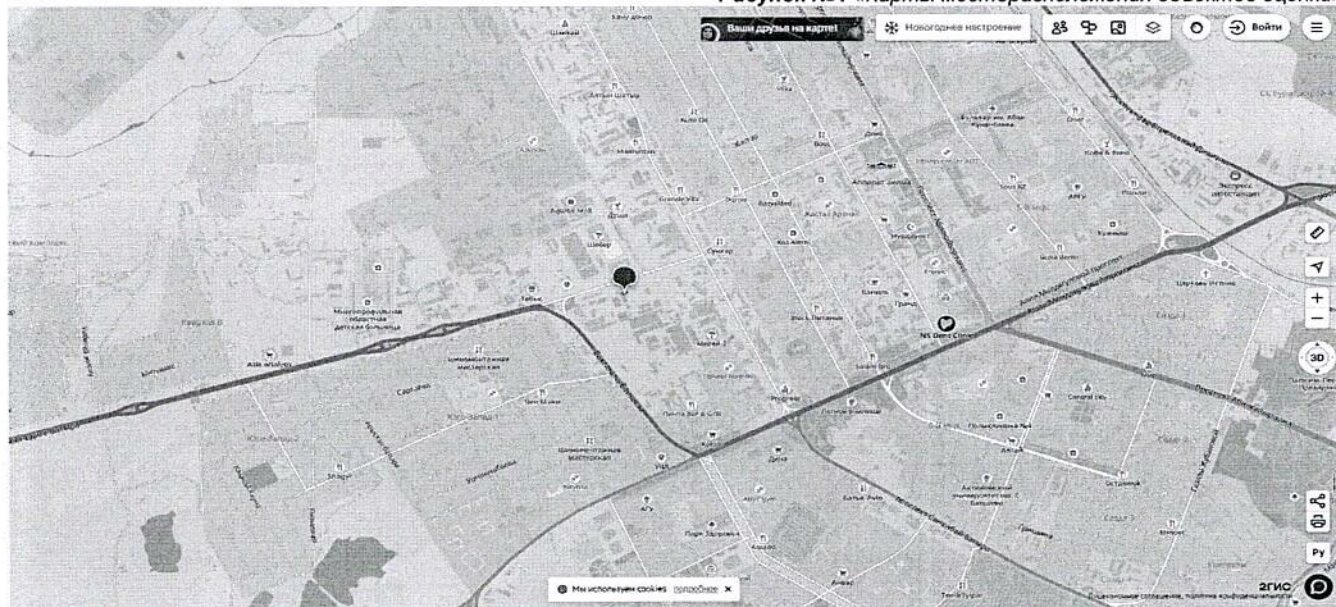
## 2.4. Описание месторасположения объектов оценки:

На момент осмотра объект оценки находился на открытой площадке по адресу РК, г. Актобе, пр. Санкибай батыра 24г

На основе проведенного анализа можно охарактеризовать, что:

- транспортная доступность – хорошая
- экологическое состояние – хорошее

Рисунок №1 «Карты месторасположения объектов оценки»



## РАЗДЕЛ 3. Расчетная часть отчета

### 3.1. Методология оценки и обоснование выбора подходов и методов, примененных в отчете

Установление рыночной стоимости движимого имущества производится путем применения методов оценки, сгруппированных в доходный, затратный и сравнительный подходы.

**Доходный подход** к оценке движимого имущества применяется, если удастся выделить конкретные денежные потоки, создаваемые оцениваемым активом или группой дополнительных активов, например, когда такая группа активов образует единый процесс, в котором производятся реализуемые на рынке продукты.

#### Методы доходного подхода:

1) метод дисконтированных денежных потоков – определение стоимости исходя из условий изменения и неравномерного поступления денежных потоков в зависимости от степени риска, связанного с использованием движимого имущества в коммерческих целях;

2) метод прямой капитализации – определение стоимости, исходя из условий сохранения стабильного использования объекта оценки при равномерной величине дохода в неограниченные периоды времени;

3) метод капитализации по моделям роста – определение стоимости, исходя из условий сохранения стабильного использования объекта оценки при равномерно увеличивающейся величине дохода в неограниченные или ограниченные периоды времени, аналогичен методу прямой капитализации, но в отличие от него значение коэффициента капитализации находится не сравнительным подходом из рыночных данных, а рассчитывается на базе требуемой нормы отдачи на капитал.

**Затратный подход** для оценки движимого имущества применяется в случае отсутствия активного вторичного рынка движимого имущества, а также при оценке специализированного имущества. Затратный подход используется для определения остаточной стоимости полного воспроизводства объекта или стоимости замещения как нового, за вычетом накопленного износа.

#### Методы затратного подхода подразделяются на 2 группы:

1 группа – методы, основанные на способах прямого определения затрат, применяются для оценки стоимости оборудования, изготовленного собственными силами:

1) метод поэлементного расчета затрат, который заключается в суммировании стоимостей отдельных элементов объекта оценки, затрат на их приобретение, транспортировку и сборку с учетом прибыли;

2) метод анализа и индексации имеющихся калькуляций, который заключается в определении стоимости путем индексирования статей затрат, входящих в калькуляцию, по экономическим элементам (затрат на материалы, комплектующие изделия, заработную плату рабочих и косвенные расходы), приводя их тем самым к современному уровню цен;

3) метод укрупненного расчета себестоимости, который заключается в определении стоимости путем расчета полной себестоимости изготовления по укрупненным нормативам производственных затрат с учетом рентабельности производства;

2 группа – методы, основанные на способах косвенного определения затрат, применяются для оценки стоимости машин и оборудования (за исключением изготовленного собственными силами):

1) метод замещения или аналого-параметрический метод, который основан на принципе замещения и заключается в подборе объектов, аналогичных оцениваемому по полезности и функциям. Этот метод позволяет на основании известных стоимостей и технико-экономических характеристик объектов-аналогов рассчитывать стоимость оцениваемого объекта;

2) индексный метод, который заключается в приведении базовой стоимости объекта оценки (первоначальной балансовой стоимости, стоимости воспроизводства по предыдущей переоценке) к современному уровню цен с помощью индекса (или цепочки индексов) изменения цен по соответствующей группе движимого имущества за соответствующий период. При этом индексный метод применяется только в том случае, если отсутствует возможность произвести расчет другими методами затратного подхода, а также методами сравнительного и доходного подходов;

3) метод удельных ценовых показателей заключается в расчете стоимости на основе удельных ценовых показателей, то есть цены, приходящейся на единицу главного ценообразующего параметра (производительности, мощности и так далее), массы или объема.

**Сравнительный подход** используется для объектов оценки, для которых удастся найти достаточно сведений о недавних продажах или ценах аналогов на рынке и основывается на анализе недавних продаж или цен предложений объектов-аналогов, сопоставлении этой информации с объектом оценки и проведения соответствующих корректировок.

#### **Методы сравнительного подхода:**

1) метод сравнительного анализа – определение стоимости путем сравнения недавних продаж или цен предложений сопоставимых объектов движимого имущества с оцениваемым объектом после выполнения соответствующих корректировок, учитывающих различие между ними;

2) метод рыночной информации – определение стоимости движимого имущества путем использования информации о ценах продаж, опубликованных в прайс-листах заводов-изготовителей, дилеров или других источниках информации о ценах продажи;

3) метод статистического моделирования – рассмотрение оцениваемого объекта как представителя некоторой совокупности однородных объектов, для которых цены известны, однако точного аналога для объекта оценки в этой совокупности нет. После приведения цен аналогов к единым условиям, путем их корректировки, на основе информации об объектах аналогах, входящих в такую совокупность, с помощью методов статистики разрабатывают математическую модель зависимости цены от одного или нескольких параметров;

4) метод корреляционных моделей – математическая модель зависимости цены от одного или нескольких параметров. По этой модели получают расчетную цену оцениваемых объектов с учетом параметров каждого из оцениваемых объектов.

#### *Обоснование выбора подходов и методов:*

Как было указано выше, основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. В соответствии со ст. 14 Закона «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан» оценщик вправе самостоятельно применять методы оценки и подходы к оценке в соответствии со стандартами оценки и (или) международными стандартами оценки с указанием источника. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

**Затратный подход** для оценки машин и оборудования применяется в случае отсутствия активного вторичного рынка движимого имущества, а также при оценке специализированного имущества. В связи с достаточным уровнем активности на рынке, Оценщиком было принято решение отказаться от применения затратного подхода.

**Доходный подход** к оценке движимого имущества применяется, если удастся выделить конкретные денежные потоки, создаваемые оцениваемым активом или группой дополнительных активов. В связи с отсутствием достоверной информации о доходах и расходах, связанных с использованием объектов оценки, Оценщиком было принято решение отказаться от применения доходного подхода.

**Сравнительный подход** используется для объектов оценки, для которых удастся найти достаточно сведений о недавних продажах или ценах аналогов на рынке. Принимая во внимание достаточный уровень рынка о продаже аналогичных объектов, по мнению Оценщика, наиболее целесообразным методом оценки является метод рыночной информации в рамках сравнительного подхода.

### 3.2. Описание процесса оценки с применением выбранных подходов и методов

Процесс оценки состоял из следующих этапов:

- 1) определение задания (идентификация оцениваемого имущества, идентификация имущественных прав, уточнение назначения оценки, установление вида стоимости, согласование даты оценки, определение прочих ограничивающих условий и допущений);
- 2) заключение договора, включающее задание на оценку;
- 3) осмотр объекта оценки;
- 4) предварительный анализ, отбор и сбор данных (сбор, обработка и анализ документов, иных сведений об объекте оценки, анализ спроса и предложения на аналогичное имущество);
- 5) выбор подходов и методов оценки, выполнение расчетов по установлению рыночной стоимости объекта оценки;
- 6) согласование результатов, полученных на основе применения методов оценки и определение итоговой стоимости объекта оценки;
- 7) составление отчета об оценке.

Более подробное описание методологии расчетов приведено в соответствующих разделах.

### 3.3. Расчет стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода

Метод рыночной информации – определение стоимости движимого имущества путем использования информации о ценах продаж, опубликованных в прайс–листах заводоизготовителей, дилеров или других источниках информации о ценах продажи.

Расчет стоимости производился, исходя из допущения, что единственным наиболее эффективным вариантом использования данных объектов является сдача в пункты приема. За основу расчетов была принята информации о ценах приемки металлолома (см. ниже).

*Таблица 5. «Анализ рынка по приему лома черного металла (по г. Актобе)»*

Источники информации	Аналог	Цена приема лома черного металла (в виде труб) за 1 тонну, в тенге
<a href="https://www.olx.kz/d/obyavlenie/prenimaem-50t-chernyy-metal-IDmIPtH.html">https://www.olx.kz/d/obyavlenie/prenimaem-50t-chernyy-metal-IDmIPtH.html</a> Тел: 877 527 23151	№1	45 000
<a href="https://www.olx.kz/d/obyavlenie/samovyvoz-priem-metallolom-metall-chernyy-metal-IDkbqYz.html">https://www.olx.kz/d/obyavlenie/samovyvoz-priem-metallolom-metall-chernyy-metal-IDkbqYz.html</a> Тел: +77 476 585883	№2	40 000
<a href="https://www.olx.kz/d/obyavlenie/priem-metalla-dorogo-est-samovyvoz-IDIE11.html">https://www.olx.kz/d/obyavlenie/priem-metalla-dorogo-est-samovyvoz-IDIE11.html</a> Тел: 870 212 06484	№3	50 000
Средняя цена за 1 тонну, в тенге		45 000

Примечание: при анализе рынка и обзвоне аналогов (пунктов приема металлолома) была предоставлена информация о виде металлолома и о его местонахождении. Также при анализе рынка пунктов приема металлолома, было установлено, что черный лом в независимо от класса (5А, 3А, 12А, чугун, и т.д.) принимают по одной цене.

Согласно предоставленной информации от пунктов приема металлолома (на 13.12.2024 г.) а также в результате запрета на вывоз лома, отходов черных и цветных металлов (<https://www.zakon.kz/pravo/6447242-v-kazakhstan-prodlyat-zapret-na-vyvoz-loma-otkhodov-chernykh-i-tsvetnykh-metallovo.html>) было установлено, что рынок не стабильный и цены могут меняться в значительной прогрессии или регрессии, на ежедневной основе, тем самым не возможно утверждать об актуальности анализа цен на металлолом даже через 3-7 дней.



Подводя итоги анализа цен, можно сделать выводы, что ситуация на рынке металлолома в Казахстане требует внимательного анализа и гибких подходов со стороны участников. Запрет на вывоз лома создает дополнительные сложности, сказываясь на предложении и спросе. В условиях таких изменений, прогнозирование цен становится едва ли возможным, поскольку факторы, влияющие на формирование стоимости, могут меняться со значительной скоростью. Учитывая волатильность цен, многие компании вынуждены пересматривать свои стратегии закупок и продаж, что в свою очередь будет способствовать колебаниям цен.

Основу расчетов составили данные о весе объектов оценки (согласно предоставленной информации от заказчика), среднерыночной цене с учетом погрузки и транспортировки металлолома (согласно предоставленной информации от пунктов приема) при анализе рынка.

**Таблица 6. «Расчет стоимости лома черных металлов методом рыночной информации»**

№ п/п	Наименование	К-во, тонн	Средняя цена приема за 1 тонну, в тенге	Кэффициент засора	Средняя цена приема за 1 тонну, с учетом засора, в тенге	Стоимость, в тенге
1	Металлолом (труба Ш-426*6 мм)	96,949	45 000	2%	44 100	4 275 450,90
3	Металлолом (труба Ш-630*7 мм)	48,935	45 000	2%	44 100	2 158 033,50
<b>Итого стоимость, в тенге</b>						<b>6 433 484,40</b>
<b>Итого стоимость (с учетом округления), в тенге</b>						<b>6 433 484</b>

Таким образом, стоимость объекта оценки (с учетом округления), определенная данным методом, составляет: **6 433 484 тенге**

### 3.4. Согласование результатов оценки

В соответствии со стандартами оценки при применении нескольких подходов и соответствующих им методов оценщик выбирает один из полученных результатов, приведя в отчете мотивированный отказ от использования остальных или использует процедуру согласования результатов (при использовании двух и более подходов, которые не отличаются друг от друга более чем в два раза).

Итоговая стоимость объекта принята по результату сравнительного подхода, поскольку оценка другими подходами не проводилась.

## РАЗДЕЛ 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

На основании проведенных расчетов Оценщик пришел к выводу, что возможная рыночная стоимость объекта оценки, расположенного по адресу: РК, г. Актобе, пр. Санкибай батыра 24г, составляет:

**6 433 484 (Шесть миллионов четыреста тридцать три тысячи четыреста восемьдесят четыре) тенге**

Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, признается рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если от даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более шести месяцев, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

При этом, в рамках исполнительного производства признается отчет об оценке имущества, являющегося обеспечением при заключении ипотечного договора, а также при реализации заложенного имущества, с даты составления которого прошло не более одного года.

Исполнитель:

Оценщик



Тимонов Виталий Владимирович

# **ПРИЛОЖЕНИЯ К ОТЧЕТУ ОБ ОЦЕНКЕ**

## Акт осмотра

« 13 » 12 2024 года.

**Местонахождение объекта оценки:**  
 РК, г. Актобе, пр. Санкибай батыра 24г

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Количество	Техническое состояние
1	Металлолом (труба Ш-426*6 мм)	тонн	96,949	Не годное к применению (металлолом)
2	Металлолом (труба Ш-630*7 мм)	тонн	48,935	Не годное к применению (металлолом)
Итого общий вес металлолома				145,884

Примечание: техническое состояние - негодное к применению по назначению (металлолом)

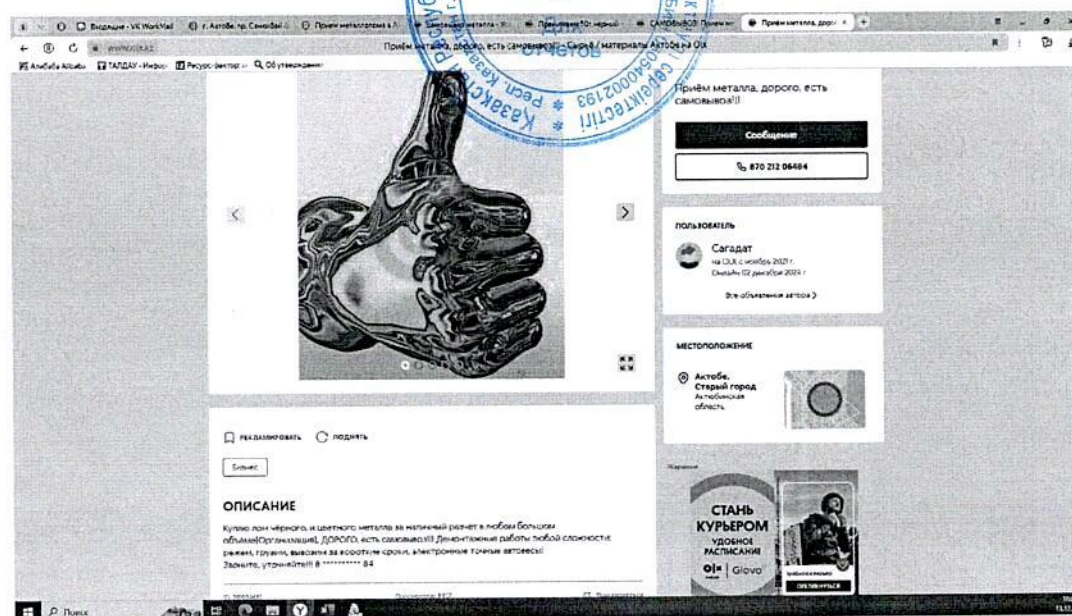
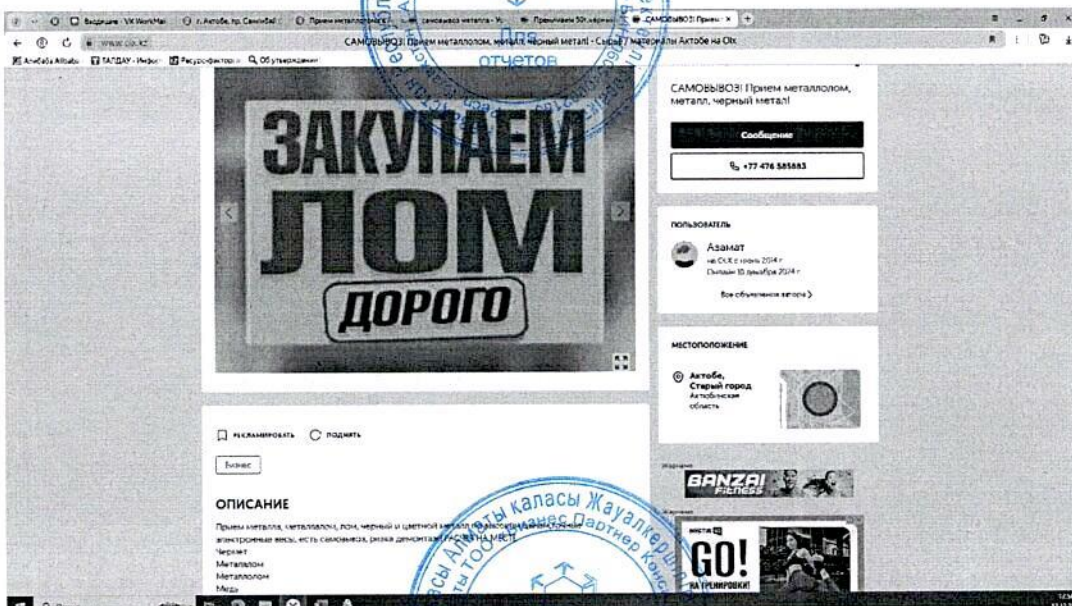
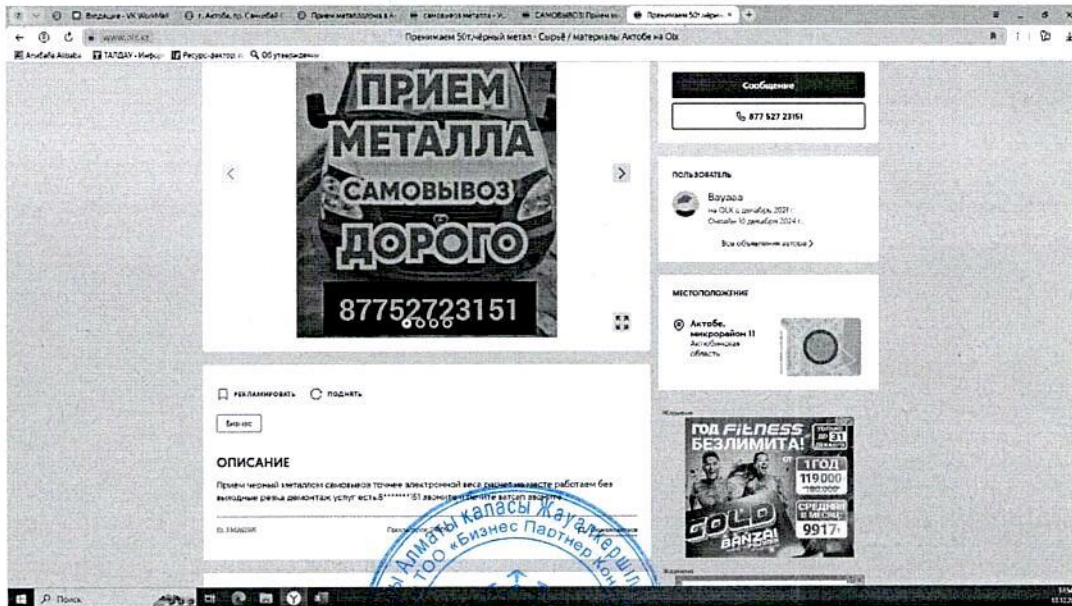
Акт составлен при наружном осмотре.

Осмотр произвел Тимонов Р.П.  
 (Ф.И.О.)

При осмотре присутствовал Бусымов Р.А.  
 (Ф.И.О.)







# **Приложение №4.**

## **Предоставленная информация**





Ақтобе қаласы, Сәңкібай батыр даңғылы, 12"Б"  
БСН: 931240000052  
Тел./факс: 8(7132) 55-81-73, 54-96-32  
E-mail: [office@aqtobesuenergy.kz](mailto:office@aqtobesuenergy.kz)  
<https://aqtobesuenergy.kz/>

№ 11141 от 12.12.2024

г.Ақтобе, проспект Санкибай батыра, 12"Б"  
БИН: 931240000052  
Тел./факс: 8(7132) 55-81-73, 54-96-32  
E-mail: [office@aqtobesuenergy.kz](mailto:office@aqtobesuenergy.kz)  
<https://aqtobesuenergy.kz/>

## ТОО БизнесПартнерКонсалт

### Заявка

В соответствии с условиями договора о государственных закупках за №352 от 07.03.2024 г., заключенного между нашими организациями, просим Вас оказать услугу, указанные в договоре:

- 1) Металлолом труба ШЦ-426\*6 мм Количество 96,949
- 2) Металлолом труба ШЦ-630\*7 мм Количество 48,935

Также Вам необходимо приложить документы согласно п.5 договора.

Адрес поставки товара: пр. Санкибай батыра 24 Г.

**Первый Заместитель Генерального директора**

**Нәби С.Б.**

Исп.: Керей А.Б.

**Согласовано**

11.12.2024 16:06 Тулепова Салтанат Жаксыбаевна

12.12.2024 09:07 Такилов Алихан Бекбулатулы

12.12.2024 11:17 Биданов Данияр Аманжолович





**Подписано**

12.12.2024 11:40 Нәби Серік Бақбергенұлы





Данный электронный документ DOC ID KZWIYEP2024100455327558BB4 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» <https://documentolog.com/>.  
 Для проверки электронного документа перейдите по ссылке: <https://documentolog.com/?verify=KZWIYEP2024100455327558BB4>

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 11141 от 12.12.2024 г.
Организация/отправитель	АО "AQTOBE SU-ENERGY GROUP"
Получатель (-и)	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БИЗНЕСПАРТНЕРКОНСАЛТ
Электронные цифровые подписи документа	 Согласовано: Тулепова Салтанат Жаксыбаевна без ЭЦП Время подписи: 11.12.2024 16:06
	 Согласовано: Такилов Алихан Бекбулатулы без ЭЦП Время подписи: 12.12.2024 09:07
	 Согласовано: Биданов Данияр Аманжолович без ЭЦП Время подписи: 12.12.2024 11:17
	 Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" Подписано: НЭБИ СЕРІК МПІRgYJ...fXCKOok2K Время подписи: 12.12.2024 11:40

[[QRCODE]]

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZWIYEP2024100455327558BB4

«Bagalau Qazaqstan»  
Қазақстанның Орталық Бағалаушылар Бірлестігі  
Өзін-өзі Реттейтін Ұйым Бағалаушылар Палатасы  
Квалификациалық комиссиясының  
2018 жылғы «13» шілде шешімімен  
(№01 қаттамасы, 2005 жылғы 24 қаңтарда берілген  
№01-00763 Мемлекеттік лицензиясы)

Решением Квалификационной комиссии  
Палаты Оценщиков «Саморегулируемая организация  
«Центральное Обединение Оценщиков Казахстана  
«Bagalau Qazaqstan»  
от «13» июля 2018 года  
(протокол №01,  
Государственная лицензия №01-00763 от 24.01.2005г.)

Тимонов Виталий Владимирович, ЖСН 791003399010  
«Жылжымалы мүліктегі бағалау» мамандығы бойынша  
присвоена КВАЛИФИКАЦИЯ  
«ОЦЕНЩИК»  
по специализации «Оценка интеллектуальной собственности,  
стоимости нематериальных активов, оценка бизнеса и права участия  
в бизнесе»  
By the decision of the Qualification Commission  
of Chamber of Appraisers  
of Self-Regulatory Organization «Central Association  
of Appraisers of Kazakhstan «Bagalau Qazaqstan»  
the QUALIFICATION of  
«APPRAISER»

Берілген күні: 2018 жылғы «13» шілде  
Алматы қаласы

Тіркеу нөмірі: 00063

Біліктілігі берілді  
Аманбаев М.Т.

«Bagalau Qazaqstan»  
Қазақстанның Орталық Бағалаушылар Бірлестігі  
Өзін-өзі Реттейтін Ұйым Бағалаушылар Палатасы  
Квалификациалық комиссиясының  
2018 жылғы «13» шілде шешімімен  
(№01 қаттамасы, 2005 жылғы 24 қаңтарда берілген  
№01-00763 Мемлекеттік лицензиясы)

Решением Квалификационной комиссии  
Палаты Оценщиков «Саморегулируемая организация  
«Центральное Обединение Оценщиков Казахстана  
«Bagalau Qazaqstan»  
от «13» июля 2018 года  
(протокол №01,  
Государственная лицензия №01-00763 от 24.01.2005г.)

Тимонов Виталий Владимирович, ИИН 791003399010  
«Жылжымалы мүліктегі бағалау» мамандығы бойынша  
присвоена КВАЛИФИКАЦИЯ  
«ОЦЕНЩИК»  
по специализации «Оценка недвижимого имущества»  
By the decision of the Qualification Commission  
of Chamber of Appraisers  
of Self-Regulatory Organization «Central Association  
of Appraisers of Kazakhstan «Bagalau Qazaqstan»  
the QUALIFICATION of  
«APPRAISER»

Берілген күні: 2018 жылғы «13» шілде  
Алматы қаласы

Тіркеу нөмірі: 00153

Біліктілігі берілді  
Аманбаев М.Т.

**КУӘЛІК  
СВИДЕТЕЛЬСТВО  
CERTIFICATE** № 00363

ВЫДАНО  
ТИМОНОВ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ /  
VITALIY TIMONOV  
ЖСН / ИИН / IIN 791003399010

БЕРІЛГЕН КҮНІ / ДАТА ВСТУПЛЕНИЯ (ВЫДАЧИ) / DATE OF ENTRY:  
07 / 12 / 2020

СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО СВИДЕТЕЛЬСТВА – ДО ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА  
В ПО «СРО» «СОДРУЖЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ КАЗАХСТАНА»

ОСЫ КУӘЛІК «ҚАЗАҚСТАН БАҒАЛАУШЫЛАР ДОСТАСТЫҒЫ» ӨЗІН-ӨЗІ РЕТТЕЙТІН  
ҰЙЫМ» БАҒАЛАУШЫЛАР ПАЛАТАСЫНЫҢ МҮШЕСІ ЕКЕНІН КҮШАНДЫРАДЫ.  
НАСТОЯЩЕЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО ПОДТВЕРЖДАЕТ ЧЛЕНСТВО В ПАЛАТЕ ОЦЕНЩИКОВ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ  
КАЗАХСТАНА»  
THIS IS TO CERTIFY A MEMBERSHIP IN THE CHAMBER OF APPRAISERS «SELF-  
REGULATED ORGANIZATION «COMMONWEALTH OF APPRAISERS OF KAZAKHSTAN».

М. Аманбаев

www.estimation.kz

20